

Szőce Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

6/1998./M.06/ számú önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Szőce Községi Önkormányzat Képviselőtestülete / a továbbiakban Képviselőtestület / az 1990.évi LXV.törvény 16.§./1/ bekezdésében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja :

A rendelet hatálya

1.§.

A rendelet hatálya az Önkormányzat vagyonára, szerveire és intézményeire terjed ki.

A rendelet hatálya a polgármesteri hivatal költségvetési gazdálkodási rendjét nem érinti.

Az Önkormányzat vagyona

2.§.

/1/ Az Önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból és az Önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.

Az Önkormányzat vagyona - rendeltetése alapján - törzsvagyona, valamint egyéb forgalomképes vagyona osztható.

Az Önkormányzat törzsvagyona

3.§.

/1/ Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amelyet a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.

/2/ A törzsvagyon körébe tartozó tulajdon vagy forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.

4.§.

Forgalomképtelenek :

a./ a helyi közutak és műtárgyaik,

b./ a terek és parkok,

c./ az Önkormányzat és intézményei,

d./ minden más vagyontárgy, amelyet törvény vagy a Képviselőtestület forgalomképtelennek nyilvánít.

5.§.

/1/ Korlátozottan forgalomképes az önkormányzati közszolgáltatások alapvető funkcióját, illetve a helyi közhatalmi feladatok ellátását szolgáló

- a./ művelődési, oktatási, egészségügyi, szociális, sport és egyéb intézményi feladatot ellátó önkormányzati vagyon,
  - b./ a közművek, a közüzemek használatában lévő önkormányzati vagyon,
  - c./ a képviselőtestület és szervei, hivatala, irodái elhelyezésére szolgáló középület.
- /2/ Korlátozottan forgalomképes továbbá:
- a./ a műemlékileg védett, a műemlék jellegű ingatlan,
  - b./ a védett természeti terület és természeti emlék,
  - c./ a muzeális gyűjtemény és emlék,
  - d./ a temető,
  - e./ mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület korlátozottan forgalomképesnek nyilvánít.

#### A rendelkezési jog gyakorlása

##### 6.§.

- /1/ Az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.
- /2/ A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a Képviselőtestület rendelkezik. Ennek keretében a tulajdonosi jogosítványok gyakorlásának egyes elemeit szerveire, intézményeire, közüzemére átruházhatja.
- /3/ A vagyonnal kapcsolatos rendelkezési jog gyakorlása során figyelemmel kell lenni az ide vonatkozó jogszabályok - így különösen az önkormányzati törvény és az államháztartási törvény - rendelkezéseire

##### 7.§.

- /1/ A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis. Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosítéka és tartozás fedezete sem.
- /2/ A forgalomképtelen vagyon hasznosításáról a /3/ bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselőtestület - jogszabály és alapító okirat szerint - a hivatala, az intézménye és a közüzeme útján gondoskodik.
- /3/ A koncessziós formában történő hasznosítás esetén a koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Képviselőtestület dönt.

##### 8.§.

- /1/ A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, /köz/ alapítványba és gazdasági társaságba történő beviteléről a Képviselőtestület dönt.

/2/ Az 5.§./2/ bekezdés a-c./pontjaiban foglalt önkormányzati vagyon elidegenítéséhez, megterheléséhez, használati vagy bérleti jogának gazdasági társulásba való beviteléhez a vonatkozó jogszabályokban megjelölt szakhatósági hozzájárulást előzetesen be kell szerezni.

9.§.

Minden olyan vagyon, amely nem tartozik a 4.§ és 5.§. hatálya alá, nem törzsvagyon és ezért forgalomképes.

10.§.

/1/ A nem törzsvagyon körébe tartozó vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról és használatba adásáról a /3/ és /4/ bekezdésben foglalt kivételekkel

a./ az éves költségvetés eredeti előirányzatának 5 % -át meg nem haladó értékhatárig terjedő vagyonügylet esetén a polgármester ,

b./ az éves költségvetés eredeti előirányzatának 5 %-át meghaladó értékhatáru vagyonügylet esetén a Képviselőtestület rendelkezik.

/2/ A polgármester az /1/ bekezdésben meghatározott rendelkezési jog gyakorlásáról - legkésőbb az éves zárszámadás során - köteles tájékoztatni a Képviselőtestületet.

/3/ A vagyon gazdasági társaságba, /köz/ alapítványba történő bevitelével kapcsolatos döntés - értékhatártól függetlenül - a Képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

/4/ A lakásokkal és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos rendelkezési jog gyakorlására az ide vonatkozó hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

11.§.

Az önkormányzati vagyon meghatározott körének vállalkozói vagyonná nyilvánításáról, kezeléséről, hasznosításáról a Képviselőtestület esetenként dönt, amennyiben a vagyon, vagyonrész az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető. Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelybe felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásának mértékét.

12.§.

/1/ Az önkormányzat ingó vagyontárgyainak az alapfeladatok sérelme nélküli, a rendeltetésszerű használatot meghaladó, indokolt hasznosításáról - a Képviselőtestület utólagos tájékoztatására vonatkozó kötelezettséggel a polgármester rendelkezik.

/2/ Az ingó vagyontárgy hasznosításából származó bevétel az önkormányzat költségvetését illeti meg.

Vegyes rendelkezések

13.§.

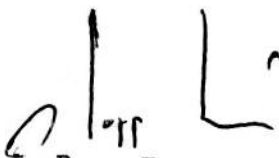
- /1/ Az önkormányzati vagyont a hatályos számviteli szabályok szerint az Önkormányzat Számlarendjének alkalmazásával kell nyilvántartani, kimutatni, leltárba venni illetve selejtezni.
- /2/ A törzsvagyont a többi vagyontól elkülönítve kell nyilvántartani.

Záró rendelkezések


14.§.

A jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szőce, 1998. augusztus ...06...n.

  
Papp Tibor  
polgármester



  
Bedők Lászlóné  
jegyző